

## Apartamento en venta en Torrevieja, Alicante

495.000€



Nos enorgullece presentar esta excepcional parcela de 970 m<sup>2</sup>, ubicada en la prestigiosa zona residencial de Los Balcones, Torrevieja. Situada en un barrio tranquilo y consolidado, la parcela ofrece la combinación perfecta de privacidad y cercanía a todos los servicios: supermercados, restaurantes, colegios y hospital.

Con licencias de construcción incluidas, la parcela permite edificar hasta 503 m<sup>2</sup>, incluyendo un amplio sótano y garaje de 140 m<sup>2</sup>. Una oportunidad ideal para diseñar y construir la villa de sus sueños, ya sea como vivienda familiar, residencia vacacional de lujo o inversión con gran potencial.

Una de las características más destacadas es la posibilidad de disfrutar de vistas panorámicas a la famosa laguna rosa, que brindan un entorno único y pintoresco.

Características principales:

Superficie de parcela: 970 m<sup>2</sup>

 0 dormitorios

 0 baños



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)