

### 3 Cuarto Villa en venta en Javea, Alicante

1.799.000€



Esta elegante villa combina arquitectura moderna con encanto mediterráneo. Las esquinas redondeadas y la fachada blanca envejecida se complementan con refinados piedras naturales talladas a mano en técnica de piedra seca. En el interior, la decoración irradia paz y lujo, con microcemento en los suelos y en los baños. Las ventanas de aluminio con un tono óxido envejecido y doble acristalamiento aportan luz y confort. Las habitaciones están equipadas con persianas eléctricas exterior. Los grifos negros en los baños brindan un aspecto moderno y elegante. Distribución espaciosa y práctica. El amplio salón-comedor se conecta sin problemas con la cocina totalmente equipada y ofrece acceso directo a la terraza orientada al oeste y a la piscina desbordante. Además, la vivienda cuenta con un cuarto de lavado independiente y un aseo de invitados. En la zona de descanso se encuentran dos habitaciones dobles que comparten un baño, y una habitación principal con baño en suite y un vestidor. Confort para todas las estaciones. La vivienda está equipada con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado mediante conductos de aire. En el exterior hay espacio para dos coches bajo un elegante techado. Vida al aire libre con vistas. La piscina desbordante de 42 m<sup>2</sup> tiene una zona poco profunda de estilo playa, perfecta para relajarse al sol. Alrededor hay 200 m<sup>2</sup> de terrazas, incluyendo una parte cubierta bajo una elegante pérgola. Ideal para cenas al aire libre durante todo el año. Vistas impresionantes. Desde la propiedad se disfruta de vistas panorámicas del paisaje montañoso verde, el valle y la icónica montaña Montgó, el símbolo natural de Jávea.

 3 dormitorios  
 1.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 4 baños  
 Piscina

 200m<sup>2</sup> Tamaño de construcción