

## 4 Cuarto Apartamento en venta en Marbella, Málaga

1.400.000€



Le presentamos este magnífico y espacioso ático con amplias terrazas, piscina privada y solárium, actualmente en construcción y casi listo para su entrega. La vivienda cuenta con 4 suites, cada una con su propio baño privado, un aseo de cortesía, un amplio salón y cocina abierta. Situado en una esquina con solo un vecino, disfrutará de privacidad y tranquilidad.

Ubicado en una exclusiva promoción en primera línea de golf, junto al campo Santa Clara Golf y rodeado de un precioso entorno natural con pinos mediterráneos, este complejo cerrado ofrece 104 apartamentos de lujo distribuidos en amplias zonas y con excelentes comodidades: dos grandes piscinas, jardines paisajísticos, gimnasio, zonas de relax con solárium, spa y piscina climatizada.

El diseño de baja altura, con solo dos áticos y dos plantas bajas por bloque, garantiza privacidad, amplitud interior y una sensación de villa. Los interiores han sido cuidadosamente diseñados, con puertas correderas de suelo a techo que inundan los espacios de luz natural y conectan directamente con las terrazas. La cocina cuenta con electrodomésticos de alta gama y encimeras de cuarzo con iluminación LED.

Incluye dos plazas de aparcamiento, trastero y acceso mediante ascensor apto para sillas de ruedas. La vivienda dispone de suelo radiante en toda la superficie, aire acondicionado independiente por habitación y acabados de marcas reconocidas como Porcelanosa, Keraben y Kole.

Situado en una de las zonas más exclusivas de Marbella Este, a pocos minutos de clubs de playa, campos de golf, colegios privados y el puerto de Cabopino, con fácil acceso a la A-7 y AP-7. La entrega está prevista para finales de este año, con opciones de personalización todavía disponibles.

 4 dormitorios  
 Piscina

 4 baños

 187m<sup>2</sup> Tamaño de construcción