

2 Cuarto Apartamento en venta en Marbella, Málaga

315.000€



Situado a pocos pasos del encantador casco antiguo de Marbella, este apartamento de dos dormitorios ofrece una emocionante oportunidad de renovación en una de las zonas más buscadas de la ciudad.

Situado en la 2a planta de un edificio residencial (sin ascensor), la propiedad cuenta con 84 m² de espacio construido, una luminosa orientación oeste-facing, y una terraza privada cubierta con agradables vistas a la ciudad. En su interior, encontrará un diseño funcional con dos dormitorios, un baño, una cocina independiente y una amplia sala de estar que se abre al balcón.

Mientras que el apartamento requiere una renovación completa, ofrece un potencial increíble para crear un hogar moderno o una inversión de alquiler rentable gracias a su ubicación privilegiada.

El edificio se beneficia de tarifas comunitarias bajas (24€/mes) y está rodeado de todas las comodidades: tiendas, restaurantes, escuelas, transporte público, el puerto y la playa están a poca distancia.

Con la visión correcta, esta propiedad puede convertirse en una residencia elegante en el corazón de Marbella, mezclando la comodidad urbana con el auténtico encanto andaluz del casco antiguo.

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 84m² Tamaño de construcción