

## 4 Cuarto Casa de Campo en venta en Ermita Nueva, Jaén

250.000€



Ubicado en las montañas al sur de la provincia de Jaén, en Andalucía, España, y literalmente a las afueras del popular pueblo de Ermita Nueva, tenemos este exclusivo alojamiento. A solo 15 minutos en coche de Alcalá la Real y a 35 minutos de la impresionante Granada, encontramos este encantador cortijo independiente, con una casita independiente, ideal para invitados o incluso para obtener una pequeña renta. Con una maravillosa parcela de 5445 m<sup>2</sup>, dispone de amplios espacios exteriores, desde terrazas sombreadas hasta zonas soleadas, e incluso su propia zona de montaña con plantas y flores silvestres. Además, cuenta con una piscina de 2 x 2,5 m, perfecta para refrescarse y disfrutar de las impresionantes vistas a las ondulantes montañas y los olivares. También hay un aseo exterior con lavadero. La casa principal ha sido reformada a fondo; la planta baja ofrece una amplia cocina-comedor y un baño con ducha alicatado. También hay un espacioso salón y un dormitorio, perfecto para personas con dificultades para subir y bajar escaleras. La sala de estar tiene las escaleras que suben a la primera planta. En esta planta se encuentra el dormitorio principal con vestidor, un tercer dormitorio que también podría usarse como estudio y un baño completo con ducha y bañera. La casita es de una sola planta, de diseño abierto, con un dormitorio, sala de estar y baño propio. Si tiene una familia numerosa, es un excelente espacio adicional, o puede alquilarla o simplemente usarla como estudio. Desde aquí, ¡disfruta de unas vistas espectaculares, perfectas para pintar! Reserve su cita hoy mismo para apreciar esta hermosa propiedad en persona.

 4 dormitorios  
 5.445m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños  
 Piscina

 97m<sup>2</sup> Tamaño de construcción