

4 Cuarto Villa en venta en Campo de Golf, Murcia

499.000€



Impresionante 4 dormitorios / 3 +1 baño, Villa en venta en Altaona Golf. Bienvenido a esta hermosa villa reformada situada en el prestigioso complejo de Altaona Golf. Ubicada en una generosa parcela de 507 m² y con 240 m² de espacio construido, esta casa ha sido cuidadosamente renovada para combinar el confort moderno con un diseño elegante. La casa principal cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños en la planta superior, incluyendo una suite principal con baño privado. Dos de los dormitorios dan a una terraza privada, perfecta para disfrutar del café matutino o de las puestas de sol. En la planta baja, el hall de entrada le da la bienvenida con un armario empotrado y un aseo de invitados, que conduce a una luminosa y espaciosa zona de estar y comedor de planta abierta. La cocina, totalmente renovada, es moderna y funcional, con una zona de lavadero y despensa independiente para mayor comodidad. Desde el salón - comedor, se accede a un elegante anexo polivalente: una habitación luminosa y espaciosa con baño completo, ideal para utilizarla como cuarto dormitorio, apartamento de invitados, despacho en casa o estudio. Con su propio acceso privado al jardín, este espacio ofrece una versatilidad fantástica. El exterior de la propiedad se ha rediseñado por completo para que requiera poco mantenimiento y se disfrute al máximo. El jardín cuenta con riego automático y todas las superficies exteriores se han pavimentado de nuevo. En el corazón del jardín se encuentra una piscina de diseño, totalmente nueva (8,5 x 4,2 metros), que ofrece un lugar perfecto para relajarse y entretenerse. También hay un punto de carga privado para vehículos eléctricos, paneles solares para la eficiencia energética, e incluso una mini estación meteorológica para mantener un ojo en su entorno. Características principales: - Parcela: 507 m² | Superficie construida: 240 m²- 3 dormitorios + anexo de invitados / 4º dormitorio- 3 cuartos de baño (2 arriba + 1 en el anexo) y un toilet- Salón abierto con cocina totalmente renovada- Piscina de diseño (8,5m x 4,2m) - Robot limpiafondos: Zodiac CNX 50 IQ- Sistema de energía solar y punto de carga para vehículos eléctricos- Riego automático del jardín- Totalmente amueblado como se ve en las fotos- Orientación para una luz solar óptima- Excelente estado - listo para entrar a vivir Ubicación - Altaona Golf Altaona Golf es un complejo privado y cerrado a sólo 15 minutos de la ciudad de Murcia y a 20 minutos de la costa. Conocido por su entorno

 4 dormitorios

 4 baños

 240m² Tamaño de construcción

 507m² Tamaño de la parcela

 Piscina