

## 3 Cuarto Villa en venta en Torrevieja, Alicante

440.000€



Descubre esta estupenda villa independiente situada en el exclusivo Residencial Laguna Rosa, una de las zonas más tranquilas y demandadas de Torrevieja (Alicante). Esta vivienda orientada al sur ofrece el máximo confort y calidad de vida, con una ubicación privilegiada muy próxima a las emblemáticas Lagunas Saladas de Torrevieja, rodeada de zonas verdes, colegios y todos los servicios esenciales.

La propiedad se distribuye en dos plantas, cuenta con 3 dormitorios, 3 baños completos y un amplio solárium privado en la azotea, equipado con pérgola y con unas impresionantes vistas panorámicas a la Laguna Rosa, uno de los paisajes más icónicos de la Costa Blanca. La parcela privada incluye una piscina privada y zona de aparcamiento dentro de la propiedad, ideal para disfrutar del aire libre y del sol durante todo el año.

La villa está equipada con aire acondicionado por conductos ya instalado, y se ofrece la posibilidad de adquirirla amueblada, para entrar a vivir desde el primer día con total comodidad.

Torrevieja es una localidad costera conocida por su excelente clima, sus playas de bandera azul y su ambiente familiar y acogedor. Desde la vivienda, podrás llegar fácilmente a las playas del Cura, Los Náufragos o La Mata, ubicadas a tan solo 10 minutos en coche. Además, en un radio de 15 a 20 minutos encontrarás varios campos de golf de renombre, como Las Colinas Golf & Country Club, Villamartín Golf o Campoamor Golf, lo que convierte a esta villa en una opción perfecta para los amantes del golf.

La zona también ofrece una excelente conexión con el resto de la provincia, ya que el Aeropuerto Internacional de Alicante-Elche se encuentra a tan solo 40 minutos por la autopista AP-7.

 3 dormitorios  
 117m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños

 105m<sup>2</sup> Tamaño de construcción