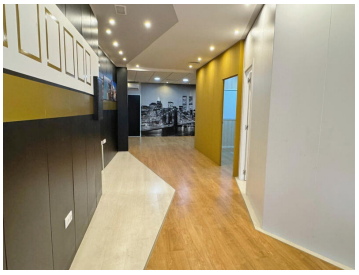
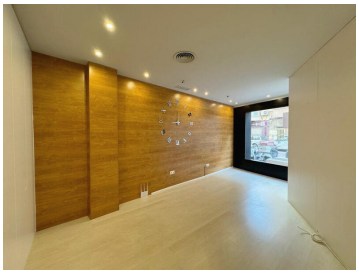
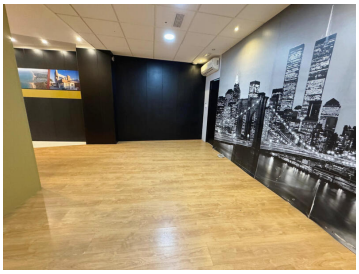
Spain Property Portal

3 Cuarto Local Comercial en venta en Guardamar del Segura, Alicante

222.000€







Se ofrece amplio local comercial de 112 m² (según catastro), ubicado en una de las zonas más transitadas y visibles de Guardamar del Segura: justo sobre la vía principal de acceso al municipio, paso obligado para residentes y turistas.
Situado a escasos metros de la estación de autobuses municipales y del reconocido Parque Reina Sofía, y a tan solo 600 metros de las playas, lo que garantiza un constante flujo peatonal y vehicular durante todo el año.
Este local representa una excelente oportunidad tanto para implantar un nuevo negocio como para inversión a medio o largo plazo gracias a su alto potencial comercial, visibilidad y proximidad a los principales puntos de interés de la ciudad.
Ideal para comercio, restauración, oficina o cualquier actividad que requiera buena exposición y fácil acceso.
Ubicación privilegiada con gran proyección de crecimiento.

3 dormitorios | 1 cuarto de baño | 112m² Tamaño de construcción