



3 Cuarto Apartamento en venta en Alacant/Alicante, Alicante

400.000€



"Sueña, reforma y estrena, vive Luceros sin pena." ¿Y si tu próximo hogar no fuera uno más, sino un punto de inflexión? ¿Y si encontraras el lugar perfecto para empezar de nuevo, a tu manera? ¿Y si el centro de Alicante no fuera solo un sitio donde vivir, sino un estilo de vida que te pertenece? Hay viviendas que se compran con la cabeza. Mientras otras se eligen con el alma. Esta propiedad es una invitación a imaginar, a diseñar desde cero, a crear un hogar que hable de ti. No es solo un piso en pleno centro: es una oportunidad que rara vez aparece en el mercado. Porque encontrar algo así —con ubicación privilegiada, terraza propia y proyecto de transformación ya diseñado— no ocurre todos los días. Ubicada junto a la emblemática Plaza de Los Luceros, esta vivienda de 76 m² útiles (88,6 m² construidos) es un lienzo en blanco con alma urbana. En el programa de reforma cuenta con dos habitaciones dobles, otra sencilla y un baño y un aseo bien distribuidos junto con un balcón privado de 8,5 m² donde asomarse a la luz de Alicante, ver la Plaza de Los Luceros y el Mar Mediterráneo mientras disfrutas de un café desde tu propia casa. Hoy es un centro sanitario. Mañana, puede ser el salón donde te reencuentres con amigos, la cocina abierta que siempre soñaste o tu rincón favorito para leer al sol. Un proyecto ya aprobado lo convierte en vivienda moderna, funcional y adaptada al estilo de vida actual. Todo listo para que empiece la transformación. Solo falta tu visión. Y lo que no se puede cambiar, ya es perfecto: La ubicación. La luz. La vida que te rodea. Vivir aquí es estar conectado a todo: al tranvía, al comercio, a la cultura, a los paseos con aroma de mar. Todo, sin renunciar a la calma ni a la intimidad de tu propio espacio. No hablamos de una reforma. Hablamos de una revelación: de ver más allá de lo evidente y apostar por lo que aún no es, pero ya se puede sentir. Porque a veces, el mejor hogar no es el que encuentras... sino el que construyes donde sabes que quieres quedarte. ¿Tienes dudas? Llámanos, envíanos un whatsapp o un email y te responderemos cualquier detalle que necesites. Además, antes de visitarla te invitamos a explorar el Tour Virtual 360°, los planos, el vídeo y las más de 30 imágenes que acompañan este reportaje para tener una visión clara y completa de este exclusivo hogar. Te invitamos a un café y... ¿hablamos?

3 dormitorios

1 cuarto de baño

89m² Tamaño de construcción