

## 3 Cuarto Villa en venta en San Pedro del Pinatar, Murcia

419.900€



VILLAS DE OBRA NUEVA EN SAN PEDRO DEL PINATAR&#13;&#13;Villas modernas de nueva construcción situadas cerca del centro de San Pedro del Pinatar.&#13;&#13;Villas construidas en 2 plantas, dispone de 3 dormitorios, 3 baños, cocina americana con el salón, armarios empotrados, jardín privado con la piscina y plaza de aparcamiento fuera de la carretera, solarium privado.&#13;&#13;Desde el salón tiene acceso directo a la terraza y la piscina.&#13;&#13;Villas viene con pre-instalación de aire acondicionado por conductos, paquete de iluminación LED, persianas motorizadas, paquete de electrodomésticos, portero automático, sistema de agua caliente aerotérmica y piscina privada.&#13;&#13;Cerca encontrará supermercados, restaurantes, tiendas y farmacias. En un corto trayecto en coche se puede llegar a varios campos de golf o el centro comercial Dos Mares. La hermosa playa de Lo Pagán está a pocos minutos.&#13;&#13;La ubicación privilegiada de San Pedro del Pinatar en el Mar Menor y la costa mediterránea atrae a aquellos con un interés en la vela y los deportes acuáticos, proporcionando amarres en el puerto deportivo y clubes náuticos, mientras que las playas y los baños de barro naturales atraen a aquellos que buscan sol, mar y arena seguros.&#13;&#13;San Pedro del Pinatar tiene una comunidad establecida y ofrece una excelente gama de actividades, incluyendo piscina cubierta e instalaciones deportivas, así como un programa de actividades sociales durante todo el año. &#13; de actividades sociales durante todo el año gracias al agradable clima invernal. Los beneficios de los baños de barro, típicos de la región, o las tranquilas aguas del Mar Menor, han favorecido el crecimiento de Lo Pagán, que actualmente cuenta con todo tipo de comodidades. Además, cuenta con una excelente ubicación, a tan sólo 5 minutos del Centro Comercial Dos Mares.&#13;&#13;

 3 dormitorios  
 155m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños  
 Piscina

 143m<sup>2</sup> Tamaño de construcción