

## 5 Cuarto Villa en venta en Cabo de Palos, Murcia

4.500.000€



VILLA CON ESPECTACULARES VISTAS AL MAR. PRIMERA LINEA DE COSTA

La Villa está situada en Cala Medina, conocida por su salvaje acantilado, es sin duda un paraíso para la vista donde poder disfrutar en primera línea de costa de la inmensidad del mar Mediterráneo, las vistas al emblemático faro, preciosos amaneceres y puestas de sol sin ninguna vivienda que lo impida.

Rodeadas de calas paradisíacas para el baño donde poder practicar deportes náuticos, además, es un paraíso para los amantes del buceo ya que cuenta con una de las mejores reservas marinas del Mediterráneo.

Esta villa consigue un microclima extensible a cada espacio habitable gracias al aislamiento térmico perimetral exterior e interior y acústico de la villa en cada estancia, crea un ambiente armónico y confortable, haciendo especial hincapié en que la vivienda sea sostenible y respetuosa con el medio ambiente.

La Villa tiene una superficie de 1.000 m<sup>2</sup> de parcela, 585 m<sup>2</sup> construidos, además de 805 m<sup>2</sup> de jardín completamente acabado con piscina privada de 10 x 5 metros con vistas inigualables, con cubierta enrollable y climatizada. También cuenta con un jacuzzi exterior y zona relax con vistas panorámicas al mar Mediterráneo.

Las puertas de acceso a jardín y garaje, son automatizadas con mando a distancia por infrarrojos. Garaje para dos vehículos y aparcamiento exterior para un vehículo adicional.

Los jardines con sistema de drenaje de aguas en el solado, completamente terminado y personalizable incluyendo

🛏 5 dormitorios

🚿 4 baños

🏠 584m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 1.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina