Spain Property Portal

2 Cuarto Villa en venta en Torrevieja, Alicante

309.800€

Presentamos esta vivienda independiente de 167m2 de parcela con 70 m²de vivienda en el exclusivo residencial cerrado Pueblo Don Pepe, a tan solo 400 metros de la Playa de los Locos (5 minutos andando). Reformada íntegramente en 2021, la casa se encuentra totalmente a estrenar y destaca por su luminosidad y su cuidada distribución. Dispone de 2 soleados dormitorios, 1 baño completo, amplio salón, varias zonas de jardín con distintos ambientes y una piscina privada recién estrenada, ideal para disfrutar del excelente clima de la Costa Blanca durante todo el año.

La propiedad cuenta con aire acondicionado, fibra óptica de alta velocidad, circuito de cámaras de seguridad y alarma, además de un trastero de 4 m² y la posibilidad de aparcar un vehículo en uno de los laterales de la vivienda. La comunidad también dispone de parking privado para residentes. Con un IBI de solo 241,50 € en 2024, esta vivienda representa una oportunidad ideal como segunda residencia, inversión turística o para vivir todo el año en una zona tranquila, con supermercado frente a la urbanización y todo tipo de servicios cercanos.

La ubicación es inmejorable: Torrevieja es una ciudad turística con un paseo marítimo lleno de bares y restaurantes, deportes acuáticos, campos de golf y el famoso Parque Natural de las Lagunas de la Mata. A solo 42 km del Aeropuerto de Alicante y de la estación de tren de alta velocidad, esta propiedad es perfecta para quienes buscan calidad de vida en la Costa Blanca.

Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y

- 2 dormitorios
- 1 cuarto de baño
- 70m² Tamaño de construcción
- 187m² Tamaño de la parcela
- Piscina