

3 Cuarto Villa en venta en San Juan de los Terreros, Almería

470.000€



Exclusivo chalet independiente con piscina privada, paneles solares y sótano en San Juan de los Terreros.

Completamente amueblado y equipado, ofrece un estilo de vida cómodo, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Con amplios espacios interiores y exteriores, destaca por su piscina privada y su cercanía a servicios esenciales.

En el interior de la vivienda encontramos un gran salón-comedor con acceso directo a la zona de piscina, y un cuarto de lavadora con almacenaje adicional. La cocina, equipada y con electrodomésticos incluidos, presenta modernos acabados en color rojo. En esta planta baja también tenemos un dormitorio con armario empotrado y un moderno baño completo. En la primera planta, está el segundo dormitorio y el dormitorio principal, este último con un moderno baño ensuite y una terraza privada. Ambos equipan armarios empotrados

La parcela de 298 m² ofrece espacios exteriores funcionales y bien aprovechados. La vivienda incluye una piscina privada, junto a un pequeño baño, zona exterior para disfrutar del clima, y una entrada para vehículos con área cubierta para aparcamiento. También dispone de un sótano que aporta espacio adicional.

Esta vivienda es realmente única en lo relativo es su eficiencia energética con etiqueta A tanto en consumo como en emisiones. Gracias a su instalación fotovoltaica, aerotermia, cristaleras de 3 aislamiento y iluminación LED.

Ubicada a tan solo minutos andando de restaurantes, centro comercial, paseo marítimo y la playa, esta propiedad representa una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda cerca de todo. La combinación de una localización estratégica con espacios interiores y exteriores completos hacen de este chalet una opción muy atractiva.

 3 dormitorios
 298m² Tamaño de la parcela

 3 baños
 Piscina

 140m² Tamaño de construcción