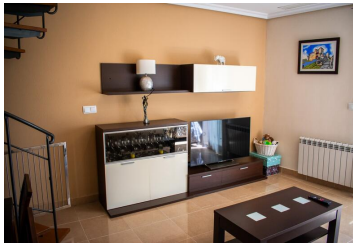




3 Cuarto Apartamento en venta en San Pedro del Pinatar, Murcia

187.000€



Este ático dúplex destaca por su excelente ubicación en la Avenida Artero Guirao, la arteria principal de San Pedro del Pinatar, con fácil acceso a San Javier, El Pilar de la Horadada y la autopista, lo que lo convierte en una opción ideal tanto como vivienda habitual como para segunda residencia.

Con 144 m² de vivienda, se distribuye en dos plantas: en la planta baja encontramos una cocina independiente con comedor, un salón amplio con balcón, 1 dormitorio y 1 baño completo. Desde el salón, una elegante escalera de caracol conduce a la planta superior, donde se encuentran 2 dormitorios adicionales, 1 baño y acceso a una terraza con vistas al mar, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo.

Su amplitud, distribución funcional y su excelente conexión con todos los servicios y zonas costeras lo convierten en una oportunidad única en una de las mejores ubicaciones de San Pedro del Pinatar.

Importante: la vivienda no se entregará hasta diciembre de 2026.

Clima:

El climaen laCosta Cálida,a menudo considerado comoel mejor de Europa, hace posible unestilo de vida muy sociable y saludable,alaire libre, marcado porinstalaciones deportivas y de ocio,ciudadesturísticas, excitantesy cosmopolitas, que destacanpor laprestación de serviciosmáxima categoría, algunos de

ellosexclusivos,considerados de auténtico lujo.Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y

cercanía.

LaCosta Cálida cuenta con más de300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. ElAeropuerto de San

3 dormitorios

2 baños

144m² Tamaño de construcción