4 Cuarto Dúplex en venta en Nueva Andalucia, Málaga

599.000€

VILLA PAREADA EN NUEVA ANDALUCÍA – UBICACIÓN PRIVILEGIADA CERCA DE PUERTO BANÚS

Descubra esta elegante villa pareada de 4 dormitorios y 5 baños, idealmente situada en una de las zonas más codiciadas de Marbella: Nueva Andalucía. Ubicada en una urbanización cerrada y segura, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de comodidad, conveniencia y estilo de vida mediterráneo, a solo minutos del mundialmente famoso Puerto Banús, el centro de Marbella y San Pedro de Alcántara.

Ideal para familias internacionales, la casa está cerca de colegios internacionales y públicos de primer nivel, playas vírgenes, campos de golf y exclusivas tiendas y restaurantes.

Características principales:
Elegantes espacios: Amplio salón-comedor de planta abierta con una acogedora chimenea, que se integra a la perfección con una terraza orientada al oeste, perfecta para disfrutar de las cálidas puestas de sol andaluzas.
Cocina versátil: Luminosa cocina parcialmente equipada con pasaplatos (con opción de convertirla en un diseño abierto).
Apartamento privado para invitados: Suite independiente en el sótano con dormitorio doble, baño, cocina/lavadero y acceso directo al garaje, ideal para invitados, personal o para generar ingresos por alquiler.
Cómodos dormitorios: Tres dormitorios dobles con baño en suite en la planta superior, cada uno con aire acondicionado y balcones Julieta, además de armarios empotrados y espacio de almacenamiento adicional.
Solárium panorámico en la azotea: Disfrute de impresionantes vistas al mar y a la montaña desde la terraza privada en la azotea, que cuenta con una sala multiusos independiente y ducha exterior, ideal para tomar el sol, recibir invitados o como despacho privado

- 4 dormitorios
- 5 baños
- 233m² Tamaño de construcción
- 20m² Tamaño de la parcela
- Piscina