

## 3 Cuarto Villa en venta en Orihuela, Alicante

548.100€



Te presentamos esta exclusiva villa independiente situada en la prestigiosa zona de Vistabella Golf, en la urbanización Los Naranjos, Orihuela. Esta propiedad única ha sido completamente mejorada sobre una obra nueva de 2023, incorporando acabados de alta gama, una nueva fachada de diseño contemporáneo, y un elegante suelo exterior renovado que realza su estilo moderno y sofisticado.;

Con una parcela privada que ofrece espacio para aparcar hasta 3 coches, esta vivienda se distribuye en dos plantas. En la planta baja encontramos una cocina americana moderna, un amplio salón, un lavadero independiente y dos dormitorios dobles, uno con baño justo enfrente y el otro con baño en suite y vestidor. En la primera planta, la habitación principal destaca por su amplitud, su baño en suite con vestidor y una terraza privada ideal para relajarse con vistas despejadas.;

En el exterior, la villa ofrece una espectacular piscina privada de agua salada, césped artificial, y una gran terraza en planta alta equipada con mesa de comedor y cocina exterior, perfecta para reuniones al aire libre. Además, cuenta con paneles solares para una eficiencia energética óptima, y un trastero para almacenamiento adicional.;

Una vivienda, ubicada en una zona tranquila, segura y muy cerca de campos de golf, naturaleza y todos los servicios necesarios. Una propiedad de alto nivel en la Costa Blanca que combina diseño, tecnología y comodidad.;

Nota: los muebles, la lavadora y las plantas no están incluidos en el precio, pero pueden quedarse mediante acuerdo y precio negociable con la propiedad.;

Clima:;

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable

y saludable.;

🛏 3 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 193m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 375m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina