

## 3 Cuarto Villa en venta en Xaló/Jalón, Alicante

595.000€



Villa reformada de 3 dormitorios con vistas panorámicas en venta en Jalón,

Este fantástico chalet está situado al final de una calle sin salida en la tranquila urbanización Vall de Paraíso, a 1,5 km del centro de Jalón. El chalet tiene orientación sur y ofrece amplias vistas de 180° grados sobre el valle de Jalón y las montañas traseras incluyendo Coll de Rates y Sierra de Bernia.

La villa está situada en una parcela de nada menos que 2417 m<sup>2</sup> y se distribuye en dos plantas. Una puerta automática da acceso a un amplio camino de entrada con varias plazas de aparcamiento tanto en la planta baja como en la planta superior. Unos escalones dan acceso a la puerta principal donde se entra a un pasillo en la planta superior. A la izquierda está el dormitorio principal con vestidor y baño en suite. A la derecha hay un segundo dormitorio con armarios empotrados y baño en suite. Ambos dormitorios dan acceso a un amplio balcón con vistas a la hermosa campiña.

Una planta más abajo, comunicada interiormente y accesible desde el exterior, se encuentra el amplio y luminoso salón con zona de comedor, sala de estar con chimenea y cocina abierta adyacente. En esta planta también se encuentra el tercer dormitorio, un tercer cuarto de baño y un lavadero. Junto al salón hay una gran terraza cubierta con una terraza descubierta contigua.

Existe la posibilidad de instalar una piscina. Los renders mostrados son a título ilustrativo y la piscina no forma parte del precio de venta.

Se puede llegar al centro de Jalón a pie. En 20 minutos en coche se llega a la localidad costera de Calpe, al sur de la isla, donde hay largos paseos marítimos, playas de arena y calas de aguas cristalinas. En dirección norte, en sólo 25 minutos se llega a las extensas playas de Denia. El Valle del Jalón es conocido por sus impresionantes paisajes, sus pueblos tradicionales y sus extensos viñedos. El Valle del Jalón es un verdadero paraíso para los amantes del ciclismo y el senderismo, a la vez que ofrece un oasis de paz y naturaleza para quienes desean escapar por completo del bullicio.

 3 dormitorios

 3 baños

 178m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 2.417m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela