

2 Cuarto Apartamento en venta en Villajoyosa, Alicante

452.258€



ÁTICO CON ESTUDIO, JACUZZI Y VISTAS AL MAR EN VILLAJOYOSA~~Este exclusivo ático ofrece una experiencia residencial inigualable gracias a su diseño contemporáneo, sus excelentes calidades y unas impresionantes vistas al mar. La vivienda de 94 m² construidos, dispone de dos amplios dormitorios dobles con armarios empotrados, dos baños completos y una luminosa zona de día con cocina de concepto abierto integrada en el salón-comedor, pensada para ofrecer confort y funcionalidad.~~El acceso a la espectacular terraza superior se realiza a través de las zonas comunes del edificio. En esta planta encontramos un estudio independiente de 21 m², perfecto como espacio de trabajo, relax o área polivalente. Desde aquí se accede a una terraza privada de 17 m² con pavimento antideslizante de gres de primera calidad, toma de agua y un jacuzzi con vistas directas al mar, ideal para disfrutar de momentos de desconexión y bienestar.~~La vivienda ha sido diseñada con materiales de alta gama. Las puertas interiores están lacadas (en blanco o a elección del cliente), con herrajes cromados mate, y la puerta de entrada es blindada con cerradura de seguridad de tres puntos. Los suelos son de gres porcelánico de primera calidad.~~La cocina está completamente equipada con mobiliario de melamina, encimeras de granito, Silestone o similar, campana extractora, placa vitrocerámica, horno, fregadero y preinstalaciones para frigorífico y lavavajillas.~~La carpintería exterior es de aluminio lacado imitación madera con rotura de puente térmico y ventanas abatibles o correderas, según estancia. Todas las ventanas cuentan con doble acristalamiento y cámara de aire para garantizar el aislamiento térmico y acústico.~~La climatización se realiza mediante un sistema centralizado de alta eficiencia con bomba de calor. Además, la vivienda incorpora llaves de corte generales y por estancia en cocina y baños, garantizando seguridad y eficiencia energética.~~Las zonas comunes del edificio han sido pensadas para maximizar el confort de los residentes, con iluminación ambiental cálida, elementos vegetales decorativos y detectores de presencia con temporizador para el ahorro energético.~~Una propiedad única para quienes buscan una vivienda moderna, con espacios exteriores privados, altas calidades y una localización privilegiada a escasos metros del mar.~Distancias clave:~Playa de villajoyosa: 240 m (4 minutos andando)~Ciudad de Benidorm: 14 km (15 minutos en coche)~Aeropuerto de Alicante:

 Ver Tour Virtual

 2 dormitorios

 2 baños

 112m² Tamaño de construcción