

2 Cuarto Apartamento en venta en Villajoyosa, Alicante

408.728€



ÁTICO EXCLUSIVO CON ESTUDIO, JACUZZI Y VISTAS AL MAR EN VILLAJOYOSA~~Descubre este espectacular ático que combina diseño, comodidad y unas impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Situado en una ubicación privilegiada, esta vivienda única ofrece una distribución funcional y espacios exteriores que elevan la calidad de vida a otro nivel.~~La propiedad cuenta con 94 m² construidos en la planta principal, donde encontramos dos amplios dormitorios dobles con armarios empotrados, dos baños completos revestidos en gres porcelánico de alta calidad, y una luminosa zona de día donde se integra una cocina moderna con el salón-comedor. La cocina, de concepto abierto, está equipada con muebles bajos en melamina, encimera de granito, Silestone o similar, campana extractora, vitrocerámica, horno, fregadero y preinstalación para frigorífico y lavavajillas. Todo ha sido pensado para un uso funcional y elegante del espacio.~~Desde las zonas comunes del edificio se accede a la planta superior privada del ático, que alberga un estudio independiente de 17 m², perfecto como zona de trabajo, relax o espacio polivalente. Este estudio se conecta con una terraza espectacular de 21 m², equipada con pavimento antideslizante de gres de primera calidad, toma de agua y un jacuzzi desde el que se puede disfrutar de unas vistas al mar inmejorables.~~Los acabados de la vivienda son de primera categoría: suelos de gres porcelánico en toda la superficie, puertas interiores lacadas (a elección del cliente o en blanco) con herrajes cromados en mate, y puerta de entrada blindada con cerradura de seguridad de tres puntos. Las ventanas son de aluminio lacado con rotura de puente térmico, imitación madera, con doble acristalamiento y cámara de aire para un excelente aislamiento térmico y acústico.~~En cuanto al confort climático, la vivienda dispone de un sistema de climatización centralizado de alta eficiencia con bomba de calor. También cuenta con llaves de corte generales e independientes para cocina y baños, lo que permite un uso eficiente y seguro.~~Las zonas comunes del edificio han sido diseñadas con esmero, incorporando iluminación cálida, detalles vegetales decorativos y detectores de presencia con temporizador para reducir el consumo eléctrico en las áreas compartidas.~~Una oportunidad única para vivir o invertir en un ático exclusivo con espacios exteriores privados, altas calidades y un estilo de vida mediterráneo auténtico.~~Distancias clave: Playa de Villajoyosa: 240 m (4 minutos

 Ver Tour Virtual

 2 dormitorios

 2 baños

 107m² Tamaño de construcción