

1 Cuarto Apartamento en venta en Villajoyosa, Alicante

177.865€



APARTAMENTO MODERNO Y EFICIENTE EN PLANTA BAJA CON EXCELENTES CALIDADES~~Este acogedor apartamento de 35 m² se encuentra en planta baja y ha sido diseñado con una distribución funcional y materiales de primera calidad. Al acceder a la vivienda, nos recibe un espacio abierto que integra la cocina con el salón-comedor, creando un ambiente práctico, luminoso y acogedor.~~La propiedad dispone de un dormitorio doble con armario empotrado y un baño completo. La cocina está equipada con mobiliario de melamina, encimera de granito, Silestone o similar, campana extractora, placa vitrocerámica, horno, fregadero y preinstalaciones para frigorífico y lavavajillas, todo dispuesto para un uso cómodo y eficiente del espacio.~~La vivienda se ha proyectado con altos estándares de calidad: el suelo es de gres porcelánico de primera, las puertas interiores lacadas (a elección del cliente o en blanco) con herrajes cromados en mate, y la puerta principal es blindada con cerradura de tres puntos de anclaje.~~Las ventanas y carpintería exterior son de aluminio lacado con rotura de puente térmico en imitación madera, con apertura batiente para un mejor aislamiento térmico y acústico, aunque también pueden ser correderas según la estancia. Todas las ventanas están equipadas con doble acristalamiento y cámara de aire.~~La climatización se realiza mediante un sistema centralizado de alta eficiencia con bomba de calor, y la vivienda cuenta con llaves de corte independientes para cocina y baño, además de una llave general.~~Las zonas comunes han sido pensadas para maximizar el confort y la eficiencia energética, con un portal decorado con iluminación cálida y detalles vegetales, así como detectores de presencia con temporizador para el control del consumo eléctrico en estas áreas.~~Un apartamento ideal tanto como primera vivienda como inversión, con todo lo necesario para disfrutar de una vida cómoda en un entorno moderno y bien cuidado.~~Distancias clave:~Playa de villajoyosa: 240 m (4 minutos andando)~Ciudad de Benidorm: 14 km (15 minutos en coche)~Aeropuerto de Alicante: 49 km (35 minutos en coche)~~CarmenUlloa Real Estate, Excellent Properties. Excellent Service.~~Aviso legal: La información proporcionada es meramente informativa y no tiene carácter vinculante desde el punto de vista legal, pudiendo contener algún error.~~Agente de la Propiedad Inmobiliaria Profesional número 692~Registro de Agentes Inmobiliarios de la Comunidad Valenciana 1962

 Ver Tour Virtual

 1 Cuarto

 1 cuarto de baño

 40m² Tamaño de construcción