

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Sotogrande, Cádiz

270.000€

Oportunidad de Inversión - este apartamento de 2 dormitorios está en necesidad de renovación y modernización, pero se encuentra a poca distancia de tiendas, bares, restaurantes, y las playas y el puerto deportivo de Sotogrande.

El complejo está completamente cerrado, con aparcamiento para los huéspedes, una piscina comunitaria con piscina infantil separada y jardines comunitarios. La propiedad viene con un gran garaje y trastero, y se introduce a través de un patio exterior, con espacio para plantas y asientos.

La planta principal tiene un baño de invitados, un amplio salón y comedor con acceso directo a la terraza, desde donde se puede ver la piscina comunitaria. La cocina viene equipada con electrodomésticos, y un calentador de agua, que es impulsado por paneles solares, y hay una zona de utilidad que se puede incorporar en la cocina,

En la planta superior hay dos dormitorios, y un baño, ambos con acceso a terrazas, y el maestro tiene vistas parciales al mar desde la terraza.

Esta propiedad necesita actualizar, pero dada la ubicación y facilidad de acceso a la riqueza de las comodidades en la zona, cualquier renovación convertiría esta propiedad en un apartamento de alquiler popular, haciendo de esta una inversión.

Contacta con nosotros ahora para hacer una cita para ver.

 2 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 145m<sup>2</sup> Tamaño de construcción