



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

249.000€

Este moderno apartamento se encuentra en una tranquila y nueva zona residencial cerca de Guardamar del Segura, un popular destino turístico de la Costa Blanca. En las inmediaciones encontrará todo tipo de servicios, como acogedoras cafeterías, tiendas, restaurantes y una hermosa reserva natural con rutas de senderismo que conducen al encantador puerto. La amplia playa de arena de Guardamar es fácilmente accesible e ideal para relajarse. Su céntrica ubicación permite llegar rápidamente a otras atracciones turísticas, así como a campos de golf y grandes centros comerciales, convirtiéndolo en un lugar ideal para unas exitosas vacaciones o una residencia de largo plazo.

La residencia, de reciente construcción, ofrece tranquilidad y confort. Los residentes pueden disfrutar de numerosas instalaciones de lujo, como una gran piscina exterior con jardines paisajísticos, una piscina cubierta con zona de bienestar y un gimnasio. También hay aparcamiento privado disponible en las inmediaciones.

El apartamento se encuentra en la primera planta y se accede por escalera o ascensor. Se accede a un luminoso salón con cocina abierta. Desde el salón se accede a una amplia terraza con vistas al precioso jardín comunitario.

La distribución también incluye un dormitorio principal con baño en suite y acceso a la terraza, un segundo dormitorio, un baño separado y un cómodo trastero/lavadero.

Los extras incluyen aire acondicionado (frío/calor), persianas eléctricas, videoportero, persianas eléctricas, cámaras de vigilancia en todo el complejo y entrega parcialmente amueblada.

Guardamar del Segura es famosa por sus extensas playas de arena y su agradable paseo marítimo. El centro de la ciudad ofrece numerosos servicios y un ambiente relajado. El aeropuerto de Alicante está a solo 30 minutos en coche.

 2 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 75m<sup>2</sup> Tamaño de construcción