



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

128.500€



Ubicado en una de las zonas más demandadas de Guardamar del Segura, este luminoso apartamento de 2 dormitorios orientado al sur ofrece la combinación perfecta de comodidad, ubicación y estilo de vida mediterráneo. Situado a tan solo 500 metros de las playas de arena dorada con bandera azul, es ideal tanto como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión para alquiler.

La vivienda se encuentra en la segunda planta de un edificio bien mantenido con ascensor y dispone de una amplia zona de estar-comedor con acceso directo a una terraza privada de 6m<sup>2</sup> orientada al sur, perfecta para disfrutar del sol durante todo el día.

El apartamento cuenta con dos dormitorios dobles con armarios empotrados, un baño completo y una cocina semi-independiente. Se vende en muy buen estado, semi-amueblado y con aire acondicionado ya instalado, listo para entrar a vivir.

Entre sus extras destacan plaza de aparcamiento privada en garaje subterráneo y trastero, proporcionando espacio adicional para almacenamiento.

La ubicación es inmejorable: a solo 200 metros de tiendas, cafeterías, restaurantes y servicios locales, y a 30 minutos del aeropuerto de Alicante. Además, se encuentra a 15 minutos en coche de campos de golf como La Marquesa en Ciudad Quesada.

Esta propiedad representa una excelente oportunidad para quienes buscan un apartamento cerca de la playa en la Costa Blanca Sur.

Contáctenos hoy mismo para concertar una visita y descubrir todo lo que esta propiedad tiene para ofrecer.

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 60m<sup>2</sup> Tamaño de construcción