



## 5 Cuarto Villa en venta en Elx/Elche, Alicante

**1.200.000€**

Bienvenido a esta preciosa propiedad ubicada en un popular barrio de Elche.&#13;&#13;

La finca se asienta sobre una amplia parcela de 4.750 m<sup>2</sup>. La mayor parte de la casa ha sido completamente reformada en 2019.&#13;&#13;

La casa consta de dos plantas.&#13;&#13;

En la planta principal encontrará un amplio recibidor, salón-comedor, cocina recién reformada, lavadero, un dormitorio, un baño y una sala de estar/terraza acristalada con maravillosas vistas al jardín y a la piscina.&#13;&#13;

En la segunda planta encontrará cuatro dormitorios dobles y dos baños, y un total de tres balcones.&#13;&#13;

Desde el dormitorio principal también se accede a un amplio vestidor.&#13;&#13;

El sótano es muy espacioso y tiene mucho potencial. Actualmente se utiliza como gimnasio/sala infantil. En esta planta también se encuentra la sala de electricidad.&#13;&#13;

La propiedad cuenta con amplias zonas exteriores bien cuidadas.&#13;&#13;

Antes de entrar a la propiedad, encontrará un amplio porche con mucha sombra para los cálidos días de verano.&#13;&#13;

El precioso jardín también alberga una cocina exterior totalmente equipada.&#13;&#13;

Junto a la piscina hay un sótano muy práctico que consta de dos vestidores, trastero, un baño y una ducha. Este sótano está cubierto y se accede a él por escaleras.&#13;&#13;

En la parcela también hay un garaje doble con puerta automática.&#13;&#13;

Para más información o para programar una visita, ¡contáctenos!

 5 dormitorios

 4.750m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 4 baños

 Piscina

 372m<sup>2</sup> Tamaño de construcción