

## 6 Cuarto Villa en venta en San Roque, Cádiz

8.800.000€

Nueva Promoción: Precios desde 8,800,000 € hasta 8,800,000 €. [Habitaciones: 6 - 6] [Baños: 7 - 7] [Construidos: 1,906.00 m2 - 1,906.00 m2]

La Villa: Un Pináculo de Lujo Sostenible

Ubicada en la prestigiosa La Reserva de Sotogrande, esta villa representa el cenit de la vida de lujo sostenible. Esta maravilla arquitectónica se sitúa en una ubicación privilegiada, en primera línea del campo de golf, ofreciendo vistas ininterrumpidas de los impecablemente cuidados greens y el resplandeciente mar Mediterráneo. Diseñada con la privacidad en mente, la villa proporciona un santuario sereno mientras sigue ofreciendo la conveniencia y la elegancia del diseño contemporáneo.

Diseño Innovador: Esta villa es un impresionante ejemplo de arquitectura modernista. Con sus líneas limpias y amplias terrazas, la villa se integra perfectamente con su entorno natural. El diseño en niveles no solo realza las vistas impresionantes, sino que también asegura una abundancia de luz natural, fomentando una mezcla armoniosa de espacios interiores y exteriores.

Sostenibilidad: Comprometida con la gestión ambiental, esta propiedad está diseñada con un enfoque en la sostenibilidad. Desde sistemas energéticamente eficientes hasta materiales ecológicos, cada aspecto de la villa está diseñado para minimizar su huella ecológica, garantizando al mismo tiempo el máximo confort y lujo.

Interiores Lujosos: Al entrar, descubrirás un reino de sofisticación. Acabados de alta gama, muebles a medida y tecnología de vanguardia se combinan para crear una atmósfera de elegancia inigualable. Cada detalle está

 6 dormitorios

 7 baños

 1.906m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 2.451m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina