

## 3 Cuarto Villa en venta en Cerros del Aguila, Málaga

**1.300.000€**

Nueva Promoción: Precios desde 1,300,000 € hasta 1,300,000 €. [Habitaciones: 3 - 3] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 426.00 m2 - 426.00 m2]

Exclusiva Promoción de 2 Villas de Lujo con 3 Dormitorios y 3 Baños

En Venta en Cerrado del Águila (Mijas Costa) | Costa del Sol

Primera línea de golf | Vistas al mar y montaña | Piscina privada | Obra nueva con licencia concedida

Le presentamos una oportunidad única de adquirir una de las 2 villas de diseño contemporáneo, actualmente en construcción, ubicadas en una de las zonas residenciales más tranquilas y codiciadas de la Costa del Sol: Cerrado del Águila.

Licencia de obra ya concedida — proyecto totalmente autorizado y en marcha, con todas las garantías legales.

Cada villa ha sido cuidadosamente diseñada con una distribución inteligente, materiales de alta gama y un diseño elegante. Estas propiedades representan una armoniosa combinación de arquitectura moderna, eficiencia energética y entorno natural.

Disponibilidad: 2 villas exclusivas — venta sobre plano, con licencia concedida, entrega según avance de obra.

Situadas a tan solo 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga y 20 minutos de Marbella, estas villas son perfectas tanto como residencia habitual como para escapadas vacacionales.

 3 dormitorios

 3 baños

 426m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 522m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina