

## Local Comercial en venta en Torrevieja, Alicante

250.000€

Oportunidad de inversión en Torrevieja, local comercial en esquina a dos calles, con excelente visibilidad y ubicación estratégica cerca del centro y de todos los servicios.. . La propiedad se distribuye en dos plantas:. - Planta calle: 191 m<sup>2</sup>, con acceso directo desde la vía pública.. - Planta sótano: 261 m<sup>2</sup>, ideal como almacén, sala técnica o ampliación del negocio.. . Gracias a su distribución y características, es una opción perfecta tanto para establecer un negocio como para proyecto de cambio de uso a viviendas, ya que cumple con los requisitos urbanísticos actuales para dicho fin.. . Una inversión versátil con múltiples posibilidades en una de las zonas más demandadas de Torrevieja..

 0 dormitorios

 1 cuarto de baño

 452m<sup>2</sup> Tamaño de construcción