

## 4 Cuarto Adosado en venta en Luque, Córdoba

72.000€

Descubre esta espaciosa casa de pueblo en la codiciada localidad de Luque, Córdoba. Con cuatro dormitorios y dos baños, esta propiedad cuenta con encantadores jardines, patios y una terraza con vistas cautivadoras. Situada en una calle tranquila con fácil aparcamiento en la puerta, la entrada principal da a un recibidor acogedor. A la derecha, encontrarás un cómodo salón (o posible quinto dormitorio), mientras que a la izquierda, dos luminosas habitaciones te esperan, una de ellas con entrada independiente desde la calle. El recibidor continúa hacia una generosa zona de recepción con una amplia zona de estar y una cocina amueblada adyacente. Hacia la parte trasera, un patio abierto perfecto para comer al aire libre conecta con un trastero y una cocina de verano con chimenea. Desde la zona de recepción, otro acceso conduce al patio abierto, un aseo con ducha en la planta baja y una soleada terraza que ofrece impresionantes vistas al campo y al castillo. Unos escalones desde el patio descienden a la planta baja, revelando amplios trasteros y zonas ajardinadas con potencial para una piscina. En este nivel también se encuentra otro jardín y trasteros adicionales. De vuelta en la planta baja, una escalera desde la zona de recepción te lleva al rellano del primer piso. Aquí, encontrarás un luminoso dormitorio doble delantero con balcón Julieta, un dormitorio central y dos dormitorios dobles más (uno de ellos con balcón propio). Un baño familiar completamente alicatado con un armario para ropa blanca y acceso a una espaciosa terraza solárium privada con vistas panorámicas al pueblo, al castillo y al campo completan esta planta. Esta propiedad sustancial, repleta de espacios exteriores y almacenamiento, presenta una fantástica oportunidad para crear un maravilloso hogar familiar en una ubicación muy solicitada, con margen para modernización y renovación.

 4 dormitorios

 2 baños

 86m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 106m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela