



4 Cuarto Villa en venta en Benissa, Alicante

620.000€

Villa tradicional renovada en un oasis verde a sólo 2 km de la playa de La Fustera - Montemar, Benissa. Descubra esta encantadora villa renovada de estilo tradicional situada en la tranquila y verde urbanización Montemar en Benissa. A sólo 2 km de la hermosa playa de La Fustera y rodeada de espacios naturales, esta propiedad ofrece la máxima privacidad, tranquilidad y un agradable estilo de vida mediterráneo. La villa tiene una superficie total construida de 420 m² y una superficie útil de 219 m², distribuida en dos plantas. A través de la entrada peatonal, se accede a la planta superior donde se encuentra la casa principal. Aquí disfrutará de un amplio y luminoso salón con grandes ventanales y vistas a la naturaleza circundante. Al lado hay un comedor y una cocina americana totalmente equipada. Además, esta planta cuenta con dos cómodos dormitorios dobles que comparten un cuarto de baño. En el exterior encontrará una atractiva zona de barbacoa, ideal para disfrutar de las noches de verano en familia o con amigos. La planta baja está distribuida como una casa de invitados espaciosa e independiente, que consta de un salón, un comedor, una cocina, dos dormitorios y dos cuartos de baño, uno de los cuales ha sido renovado recientemente. Esta planta también cuenta con un balcón orientado al este y dos amplias terrazas, una en el lado norte y otra en el sur. Un lavadero independiente, estratégicamente situado entre las dos plantas, ofrece comodidad adicional y es accesible tanto para residentes como para invitados, ideal para alquileres. Debajo de la casa de invitados hay dos prácticos trasteros. En la parte baja de la parcela se encuentra la piscina, recientemente renovada, con una amplia terraza para tomar el sol, completamente rodeada de árboles maduros que garantizan una privacidad óptima. El ayuntamiento ha dado permiso para retirar algunos árboles para crear luz solar adicional en la terraza, si se desea. La villa también cuenta con una cochera para un coche, aire acondicionado, radiadores eléctricos, un jardín con árboles frutales y riego automático. La ubicación es excelente: A sólo 7 minutos en coche de calas idílicas como Cala Baladrar y Playa La Fustera y a sólo 15 minutos tanto del encantador pueblo costero de Moraira como del animado centro turístico de Calpe. Esta propiedad es perfectamente adecuada como residencia permanente para varios miembros de la familia, como casa de vacaciones o como inversión para alquilar gracias a su división en dos plantas independientes. No lo

 4 dormitorios

 3 baños

 420m² Tamaño de construcción

 620m² Tamaño de la parcela

 Piscina

