

3 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

360.000€

Esta encantadora casa de dos plantas en el complejo Brisas & Golf 2 Villamartin es un sueño español que combina confort, privacidad y un vibrante estilo de vida en la Costa Blanca. Al entrar por la elegante puerta principal con escalera, accedes a un salón espacioso con chimenea, perfecto para veladas acogedoras. El salón fluye hacia la cocina-comedor, y junto a ella hay un aseo de cortesía. En la planta baja también hay dos dormitorios ideales para niños, invitados o para utilizar como despacho. Lo más sorprendente está en el sótano: allí hay un garaje cerrado y una habitación adicional independiente, que fácilmente puede transformarse en otro dormitorio, despacho o gimnasio. Este espacio brinda flexibilidad al hogar, adaptándose a las necesidades de la familia. Al subir a la segunda planta, encontrarás un dormitorio principal amplio con salida a una gran terraza —un rincón ideal para el café de la mañana o para relajarte por la tarde—. Al lado está el cuarto de baño, pensado para relajarse después de un día en la playa o practicando golf. La casa se asienta en una parcela de 350 m², con piscina privada, zona de barbacoa y trastero: un entorno perfecto para celebraciones familiares, encuentros con amigos y descanso al aire libre. El complejo Brisas & Golf 2 es un recinto cerrado y vigilado, con zonas verdes bien cuidadas, que ofrece tranquilidad y privacidad. A pocos minutos a pie se encuentra el famoso campo de golf de 18 hoyos Villamartin Golf, muy apreciado por los aficionados al golf. La zona de Villamartin es una acogedora área costera del municipio de Orihuela, a pocos minutos del mar. Dispone de todo tipo de infraestructuras: el colegio internacional El Limonar, centros con bancos, cafés y restaurantes, zonas verdes y actividades acuáticas. Las playas más populares, como La Zenia y Cabo Roig, están a unos 10–15 minutos en coche, y los aeropuertos de Alicante y Murcia a unos 45 minutos. El clima de la región es un verdadero placer: alrededor de 300 días soleados al año, inviernos suaves y veranos cálidos con temperaturas diurnas de 25–30 °C, con una media anual de unos +20 °C. Esta casa no es solo una vivienda: es un espacio para vivir experiencias. Cada uno encontrará su lugar: desde las primeras horas del día en la terraza, pasando por el gimnasio en casa, hasta las animadas veladas junto a la piscina. Y la posibilidad de convertir la habitación del sótano en dormitorio o despacho hace que el hogar sea aún más versátil y valioso.

 3 dormitorios

 2 baños

 192m² Tamaño de construcción

 350m² Tamaño de la parcela

 Piscina