

## 3 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

1.525.000€

Descubre este espectacular proyecto de villa de obra nueva en una de las zonas más exclusivas y tranquilas de Calpe, a pocos minutos del centro y de las playas.

Diseñada por el reconocido arquitecto Pepe Giner, la vivienda combina elegancia, funcionalidad y confort en una sola planta. Cuenta con 3 dormitorios, 4 baños, amplio salón-comedor con cocina de concepto abierto, lavadero y espacios auxiliares.

Ubicada en una parcela privada de 800 m<sup>2</sup> con piscina de 52 m<sup>2</sup>, terrazas soleadas y jardín mediterráneo, perfecta para disfrutar del clima de la Costa Blanca todo el año.

Con 249 m<sup>2</sup> construidos y 115 m<sup>2</sup> adicionales, esta villa es una opción ideal tanto como residencia principal como inversión de alto nivel.

Ubicación privilegiada, diseño de autor y calidades excepcionales. ¡Una oportunidad única en Calpe!

 3 dormitorios  
 800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 4 baños

 249m<sup>2</sup> Tamaño de construcción