

4 Cuarto Villa en venta en Sotogrande, Cádiz

2.031.000€

Este es un proyecto único y exclusivo que ha comenzado con el permiso de construcción totalmente asegurado. Situado a pocos segundos del Club de Golf La Cañada, y en fácil acceso de la Escuela Internacional Sotogrande, estas propiedades harán casas familiares ideales, dentro de una comunidad privada, y ofrecerán un gran potencial de inversión en el futuro.

Esta Villa independiente de 4 dormitorios es una de sólo 6 en este desarrollo, dándole una cierta exclusividad. Se construirá en un diseño contemporáneo, en 2 niveles con azotea plana, con jardín privado, piscina y zona de pérgola. La planta baja tiene un pasillo de entrada con aseo de invitados, un montón de almacenamiento y acceso al salón / comedor de planta abierta, con una cocina americana totalmente equipada. También en este nivel hay un dormitorio doble con baño, ideal para los huéspedes. En el nivel superior, hay 3 dormitorios más, 2 de los cuales tienen acceso a la terraza superior, con la suite principal que se beneficia de vistas panorámicas al campo al mar.

Este nuevo desarrollo está situado dentro de una urbanización cerrada, a poca distancia del club La Reserva, y a poca distancia del pueblo de Pueblo Nuevo de Guadiaro, y el famoso complejo y puerto deportivo de Sotogrande. Aquí se puede vivir en un entorno residencial ajardinado, rodeado de campo, pero estar cerca de todas las comodidades.

El aeropuerto de Málaga está a sólo 50 minutos en coche, y en la zona de Sotogrande, hay 5 campos de golf, clubes de tenis, establecimientos de equitación, un club internacional de polos, el extenso puerto deportivo y las magníficas playas, con bares de playa y restaurantes.

Esta es una rara oportunidad para comprar una casa a largo plazo en una zona muy solicitada, cerca de todas las comodidades, y haría una casa familiar ideal.

 4 dormitorios

 4 baños

 205m² Tamaño de construcción

 291m² Tamaño de la parcela

 Piscina