



1 Cuarto Apartamento en venta en Calpe, Alicante

238.500€

Se ofrece un encantador apartamento amueblado a escasos pasos de la playa del Arenal de Calpe, ideal como residencia de verano o inversión. La vivienda cuenta con un luminoso salón, dormitorio independiente, baño con ducha, una funcional cocina americana, y un balcón orientado al oeste donde podrá disfrutar del sol de la tarde. Según el catastro, dispone de 32,10 m² de superficie habitable, 10,90 m² de terraza cubierta y 8,05 m² de cuota comunitaria, sumando un total de 51,05 m².

La propiedad está en buen estado y se vende completamente amueblada, lista para entrar a vivir. El edificio dispone de ascensor y acceso mediante escalera, en una zona tranquila de Calpe. Además, el complejo residencial ofrece una gran piscina comunitaria, pista de tenis y acceso inmediato al paseo marítimo y a la playa del Arenal.

La ubicación es excelente: con supermercados, restaurantes, cafeterías, bares y transporte público a muy poca distancia. El centro de Calpe se encuentra a solo 30 minutos a pie, lo que hace de este apartamento una oportunidad única para disfrutar de la Costa Blanca con todas las comodidades.

Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía.

La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-

Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto

- | | | |
|---------------------------------------|------------------|---|
| 1 Cuarto | 1 cuarto de baño | 32m ² Tamaño de construcción |
| 51m ² Tamaño de la parcela | Piscina | |