

### 3 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

499.000€

Te presentamos esta moderna villa situada en una de las zonas más exclusivas de Orihuela Costa. Esta elegante villa de diseño moderno ha sido concebido para quienes buscan calidad de vida, confort y sostenibilidad en un entorno privilegiado.

Con una parcela de 201 m<sup>2</sup> y 193 m<sup>2</sup> construidos, esta vivienda se distribuye inteligentemente en tres plantas. En la planta baja encontrarás una habitación versátil y un baño completo; en la segunda planta, dos dormitorios principales con baño en suite y acceso a terrazas privadas; y en la planta superior, un espectacular solárium con preinstalación solar, ideal para crear tu oasis personal.

Disfruta de una cocina americana que se integra con un amplio salón-comedor, perfecta para compartir momentos especiales. El exterior cuenta con jardín, piscina privada y aparcamiento frente a la vivienda. Además, incorpora un lavadero independiente y está preparada para energía solar.

Ubicada a minutos de las playas de Cabo Roig, centros comerciales como Zenia Boulevard, restaurantes, supermercados y campos de golf, esta propiedad representa una inversión segura y un estilo de vida excepcional.

Una vivienda lista para entrar a vivir que combina elegancia, eficiencia energética y la mejor ubicación en la Costa Blanca.

Contáctanos para más información o para agendar tu visita. Vive el lujo mediterráneo con Nuestra empresa.

Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable

y saludable, al aire libre, marcado por completas instalaciones deportivas y de

 3 dormitorios

 3 baños

 111m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 201m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina