

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Orihuela Costa, Alicante

248.000€

Te presentamos este exclusivo apartamento de 112 m<sup>2</sup> construidos, ubicado en Lomas de Cabo Roig, una de las áreas residenciales más codiciadas de la Costa Blanca, en la provincia de Alicante. Situado en una primera planta con ascensor, esta propiedad combina elegancia, funcionalidad y confort, siendo ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de largas temporadas junto al mar.

La vivienda dispone de 2 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños completos, una terraza privada perfecta para relajarse, una plaza de garaje incluida en el precio y un trastero que ofrece un valioso espacio extra. Construida en 2017 y en excelente estado, goza de una magnífica orientación sur y este, aportando abundante luz natural durante todo el día. Entre sus comodidades destacan la calefacción individual, el aire acondicionado, y la adaptación del interior de la vivienda para personas con movilidad reducida.

Este apartamento forma parte de un residencial con piscina comunitaria, amplias zonas verdes y un entorno tranquilo, ideal para quienes buscan calidad de vida en una ubicación privilegiada del

Mediterráneo.

Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable

y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de

ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y

caranía.

 2 dormitorios

 2 baños

 112m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina