

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Torrevieja, Alicante

268.000€

Le presentamos este espectacular apartamento situado en primera línea de la Playa de Los Locos, en la prestigiosa Avenida Doctor Mariano Ruiz Cánovas, nº 5, en Torrevieja. Una ubicación inmejorable donde el mar es protagonista, con la playa a solo unos pasos y unas vistas panorámicas al Mediterráneo que se disfrutan desde el momento en que entras por la puerta.&#13;&#13;&#13;&#13;

Ubicado en una cuarta planta con ascensor, este inmueble ofrece un estilo de vida relajado y sofisticado. Cuenta con tres dormitorios amplios, perfectos para una familia o para quienes deseen espacio adicional para invitados o despacho. Sus dos baños completos presentan un diseño funcional y actual, pensado para ofrecer comodidad en el día a día.&#13;&#13;&#13;&#13;

El corazón de la vivienda es sin duda su gran salón-comedor, un espacio abierto y luminoso con ventanales que se asoman directamente al mar, creando una atmósfera cálida y envolvente. La cocina integrada, de estilo moderno y totalmente equipada, permite compartir momentos en compañía mientras se disfruta de las vistas y la brisa marina.&#13;&#13;&#13;&#13;

Para completar esta propiedad, se incluye una plaza de garaje privada, una auténtica ventaja en esta zona tan demandada. Esta vivienda es ideal tanto como residencia habitual como para quienes buscan una segunda vivienda en un entorno privilegiado, donde el sonido del mar marca el ritmo de cada día.&#13;&#13;&#13;&#13;

Clima:&#13;&#13;&#13;&#13;

El clima de&#13;&#13;&#13;&#13;la Costa Blanca,&#13;&#13;&#13;&#13;a menudo considerado el mejor de Europa, permite un estilo de vida muy sociable y saludable&#13;&#13;&#13;&#13;, &#13;&#13;&#13;&#13;al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con localidades turísticas apasionantes y cosmopolitas, que destacan por ofrecer servicios de primer nivel, algunos de ellos exclusivos, considerados verdaderamente lujosos. Todas están dirigidas a una clientela exigente, que busca calidad y cercanía.&#13;&#13;&#13;&#13;

La&#13;&#13;&#13;&#13;Costa Blanca&#13;&#13;&#13;&#13;disfruta de más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes

 3 dormitorios

 2 baños

 110m<sup>2</sup> Tamaño de construcción