

4 Cuarto Villa en venta en Santa Pola, Alicante

1.250.000€

Este fantástico chalet, ubicado en Pueblo Levantino, Santa Pola, se encuentra en una zona residencial privilegiada y tranquila, ofreciendo una experiencia de vida única en un entorno natural. Con una superficie construida de 406 m² sobre una parcela de casi 2000 m², esta propiedad destaca por su amplitud tanto en interiores como exteriores. La vivienda cuenta con 4 habitaciones dobles, todas ellas luminosas y con vistas al jardín, además de 3 baños completos. El salón, con grandes ventanales acristalados, permite disfrutar de la luz natural y de las vistas al jardín, proporcionando un ambiente acogedor en cualquier época del año.

El chalet está diseñado para garantizar el confort, con calefacción por placas eléctricas en todas las estancias y una chimenea en el salón para los meses más fríos. Los acabados interiores, que incluyen carpintería de madera y suelos de gres y parquet, aportan calidez y elegancia a los espacios. La vivienda está lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas.

En el exterior, la parcela ofrece múltiples instalaciones y comodidades: una encantadora y privada piscina vallada con una calle de 15 metros para nadar y una zona de baja profundidad para niños, una sauna, vestuarios exteriores con duchas, una pista de fútbol con césped artificial y una pista de voleibol con arena de sílice. Además, cuenta con un almacén exterior de más de 50 m², una amplia zona de aparcamiento, áreas ajardinadas y una zona de juegos para niños. La parcela, rodeada en parte por arboleda, ofrece espacios sombreados y frescos, ideales para disfrutar del entorno.

Situada en la parte alta de la urbanización, la propiedad linda con la sierra en su cara este y norte, lo que permite recibir directamente la brisa marina proveniente de la sierra del faro de Santa Pola. Esta ubicación es especialmente beneficiosa durante los días calurosos y las noches, proporcionando un ambiente fresco y agradable. La parcela puede ser segregada en dos unidades edificables, lo que abre la posibilidad de construir un segundo chalet o ampliar las instalaciones existentes.

La orientación sur este garantiza una abundante luz natural durante todo el día, mientras que la terraza cubierta

 4 dormitorios

 3 baños

 406m² Tamaño de construcción

 2.000m² Tamaño de la parcela

 Piscina