

## 4 Cuarto Villa en venta en Murcia, Murcia

1.490.000€

Fantastico diseño, majestuoso, sublime, situado en una de las zonas más altas de Altorreal, con lo cual las vistas están garantizadas; preciosas puestas de sol, donde los espacios interiores y exteriores se mezclan, creando una atmosfera única.

Diseño innovador con 3 plantas; área total construida 620m2: Planta baja y primera con 320m2, planta -1 de 300m2, construido en parcela de 815m2.

Se accede a la vivienda desde la primera planta, donde encuentras un amplio hall de entrada, muy luminoso, y la zona de los dormitorios. Dormitorio principal, muy amplio y lleno de luz, maravillosas vistas, con baño ensuite y amplio vestidor. Dos dormitorios adicionales con baño compartido.

A la planta baja, se accede desde la planta superior, por escalera o ascensor y desde el jardín y zona de piscina. Amplio salón, todo acristalado, elegante, minimalista y a la vez acogedor. Cocina totalmente equipada, con acceso a un patio exterior, ideal para los desayunos. Esta planta cuenta también con un baño completo.

La planta -1 , a la cual de nuevo se llega desde otra parte del jardín, a la vez que por escalera o ascensor, es simplemente extraordinaria; 300m2 de zona de juegos, gimnasio, cine, cocina/ comedor , dormitorio y baño completo; rodeada de puertas correderas con salida a una terraza exterior con jardín, mucha luz .

La zona de piscna y jardín, es maravillosa, con vistas panorámicas a todo Altorreal y Molina. Jardín de facil mantenimiento con pérgola ideal para reuniones con familia y amigos.

La vivienda esta construida con materiales y acabados de alta calidad, haciendo de la vivienda una residencia única o

 4 dormitorios

 4 baños

 620m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 815m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina