



## 6 Cuarto Villa en venta en Salinas, Alicante

249.995€

Increíble, una relación calidad-precio realmente increíble. Dos casas en una misma parcela: una preciosa villa de 3 dormitorios y 2 baños, y la otra, una villa más pequeña, igualmente hermosa, de 3 dormitorios y 1 baño, actualmente en alquiler, con un potencial de ingresos de unos 7500 € anuales.

La casa principal cuenta con 3 amplios dormitorios, siendo el principal el más amplio y con el lujo de un baño en suite. En ambas propiedades, la sala de estar y los dormitorios están perfectamente distribuidos y separados por un pasillo.

La ubicación es inmejorable: a solo 10 minutos a pie del pueblo, con un acceso perfecto, en una parcela de 1000 m<sup>2</sup> de fácil mantenimiento, con otra parcela de 3000 m<sup>2</sup> con árboles frutales a 50 metros.

El interior de ambas villas es excelente y ambas cuentan con aire acondicionado, luz y agua de red (tanto para la parcela como para el huerto) y agua potable. La villa principal cuenta con 12 paneles solares, por lo que no hay facturas. El garaje es enorme; el propietario me comenta que tiene 39 m<sup>2</sup>, pero parece más grande y podría ampliarse si fuera necesario.

Se podría instalar una piscina, pero tendría que ser elevada, aunque hay algunas preciosas piscinas elevadas de madera con tarima disponibles online.

Aquí tienes seis excelentes razones para vivir en Salinas, Alicante, España:

1. Estilo de vida tranquilo: Salinas ofrece un estilo de vida tranquilo y apacible, lejos del bullicio de las grandes ciudades. El pueblo está enclavado en un hermoso paisaje rural y ofrece un ritmo de vida más tranquilo, perfecto para quienes buscan un entorno relajado e idílico.
2. Entorno natural: Salinas se encuentra en un entorno pintoresco rodeado de impresionantes paisajes naturales. La zona es conocida por sus ondulantes colinas, almendros y extensos olivares. Es un lugar ideal para los amantes de la naturaleza, con amplias oportunidades para realizar actividades al aire libre como senderismo, ciclismo y explorar el

 6 dormitorios

 3 baños

 160m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 4.300m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela