

## 2 Cuarto Villa en venta en La Florida, Alicante

175.000€

Ubicado en la tranquila urbanización Las Chismosas, dentro de La Florida (Orihuela Costa), este acogedor bungalow en planta baja ofrece comodidad, privacidad y un entorno ideal para vivir o disfrutar de vacaciones. Dispone de una entrada independiente con acceso directo desde la calle y una terraza delantera perfecta para relajarse al aire libre. Justo enfrente se encuentra un pequeño parque arbolado, que no solo embellece el entorno, sino que además aporta privacidad adicional al no tener vecinos directamente delante.

Una terraza acristalada con cerramiento de aluminio y PVC sirve de antesala ideal para disfrutar tanto del desayuno por la mañana como del atardecer. En el interior encontramos un amplio y luminoso salón, gracias a sus grandes ventanales, seguido de una zona de comedor y una cocina en forma de L totalmente equipada. En la parte trasera hay una zona de almacenaje con frigorífico combi, lavadora Miele y calentador de agua prácticamente nuevo. La vivienda dispone de dos dormitorios y un baño con ducha, además de aire acondicionado, ventiladores de techo y un sistema de calefacción híbrido por infrarrojos. Se vende completamente amueblada, incluyendo muebles de exterior de alta calidad, sombrilla grande, barbacoa y otros extras.

Situada a pocos minutos andando de los restaurantes de La Florida, incluyendo el popular The Abbey Tavern, y a solo 2,5 km de Playa Flamenca. Además, está a un corto trayecto en coche del centro comercial La Zenia Boulevard. Una propiedad ideal para quienes buscan tranquilidad, cercanía a servicios y estilo de vida mediterráneo en la Costa Blanca Sur.

2 dormitorios

♣ 68m² Tamaño de la parcela

连 🏻 2 baños

★ 58m² Tamaño de construcción