

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Estepona, Málaga

495.000€

Moderno apartment con 3 dormitorios y 2 baños, ubicado en una prestigiosa zona residencial de Estepona.

El apartamento se presenta con un elegante hall de entrada que conduce a la luminosa sala de estar principal de concepto abierto con comedor. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, complementa perfectamente este espacio.

Las amplias ventanas, desde el suelo hasta el techo, ofrecen acceso directo a una terraza privada, inundando el área con luz natural y creando un ambiente acogedor. La generosa terraza disfruta de largas horas de sol gracias a su orientación.

El dormitorio principal cuenta con un baño privado en suite, mientras que todos los dormitorios están equipados con armarios empotrados. Las especificaciones son de primera calidad, incluyendo ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado individual, suelos de porcelana, puerta blindada y videoportero. Además, existe la opción de personalizar los materiales y calidades en cocina y baños según las preferencias del propietario.

El apartamento incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero, y hay estacionamiento exterior adicional para invitados.

La ubicación de este nuevo apartamento es excelente, ya que se encuentra en una zona residencial de Estepona que está experimentando un notable aumento en su valor. Está cerca de la playa, del centro de la ciudad, de un centro comercial con supermercados, de un prestigioso colegio, de tiendas y restaurantes, así como del nuevo Hospital de Estepona. Además, se encuentra junto al nuevo Azata Golf y a menos de 4 km de campos de golf como Doña Julia.

 3 dormitorios

 2 baños

 104m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina