

Terrenos en venta en La Zenia, Alicante

470.000€

Terreno exclusivo de 703m² en una ubicación privilegiada de La Zenia, a solo 750 m de la hermosa playa y cerca del popular centro comercial La Zenia Boulevard. Este terreno orientado al sur disfruta de sol durante todo el día y se encuentra en una calle tranquila y ventajosa, permitiendo una edificabilidad de 1m³/m², equivalente a una superficie construida de 255m² en dos plantas. El permiso de construcción permite una villa independiente de dos plantas con 3 dormitorios con armarios empotrados y baños en suite, un aseo adicional en la planta baja, una sala de servicios y un amplio salón con cocina ultramoderna y puertas de terraza de suelo a techo al jardín. Se puede adaptar un segundo diseño de construcción según las necesidades.

El jardín puede ser de bajo mantenimiento, con varias áreas de terrazas pavimentadas, un estacionamiento seguro dentro de la propiedad y una piscina privada de 9 x 5 m.

Se ha completado una prueba geológica del suelo y el arquitecto técnico ha sido pagado al 25%. Las licencias y los proyectos de construcción completos están incluidos en la venta, convirtiendo a este terreno en una de las últimas oportunidades de autoconstrucción en esta área.

Libre de impuestos pendientes y cargas, este terreno representa una oportunidad única para aquellos que deseen realizar su sueño de una casa personalizada en una de las áreas más codiciadas del sur de la Costa Blanca.

¡Contáctenos hoy mismo para más información y una visita!

La Zenia, una popular localidad costera en Orihuela Costa en el sur de la Costa Blanca, es conocida por sus pintorescas playas y el cristalino Mar Mediterráneo. Esta área codiciada ofrece una combinación perfecta de vida costera relajada y comodidad urbana. Con una variedad de cafés, bares, restaurantes y tiendas que ofrecen cocina y cultura tanto local como internacional, La Zenia es un lugar ideal tanto para vacacionistas como para residentes. El famoso centro comercial La Zenia Boulevard, uno de los más grandes de la región, atrae visitantes de toda la zona y ofrece entretenimiento para toda la familia. La zona también es conocida por su excelente infraestructura y

 0 dormitorios

 0 baños

 703m² Tamaño de la parcela