



5 Cuarto Villa en venta en Écija, Sevilla

775.000€

Si buscas invertir en una propiedad con carácter en pleno corazón de Écija, esta es tu ocasión. Ponemos a la venta una casa de 3 plantas para reformar, a escasos metros de la emblemática Plaza de España, uno de los rincones más visitados y con mayor vida de la ciudad.

Características principales:

- Superficie distribuida en 3 plantas
- Varias estancias con posibilidad de redistribución
- Patio central andaluz
- Terraza con vistas al casco histórico

???? Ubicación Inmejorable:

Situada prácticamente junto a la Plaza de España de Écija, también conocida como "El Salón", corazón social, cultural y turístico de la ciudad. Rodeada de palacios barrocos, iglesias, museos y restaurantes tradicionales.

???? Ideal para Inversores:

Gracias a su ubicación y estructura, esta propiedad solo tiene sentido como proyecto hotelero, casa rural o edificio de apartamentos turísticos. Écija cuenta con una demanda creciente de alojamientos turísticos de calidad, y este inmueble reúne las condiciones adecuadas para aprovechar ese mercado tras una reforma completa.

???? Potencial de Negocio:

El turismo cultural, patrimonial y de interior en Écija, conocida como la ciudad de las torres, sigue creciendo, convirtiendo propiedades como esta en una oportunidad para quienes buscan rentabilidad en el sector turístico.

???? Contacta con nosotros:

En Hispalica Propiedades te asesoramos en todo el proceso de compra y te ponemos en contacto con arquitectos y técnicos especializados en proyectos turísticos y de rehabilitación en el centro histórico.

???? Solicita información y programa tu visita. Ubicaciones como esta son limitadas.

 5 dormitorios

 3 baños

 537m² Tamaño de construcción

 191m² Tamaño de la parcela