

## 4 Cuarto Adosado en venta en Montilla, Córdoba

75.000€

Descubra la casa de sus sueños en Montilla, una encantadora ciudad en el corazón de la provincia de Córdoba, Andalucía, famosa por sus excepcionales vinos Montilla-Moriles. Esta espaciosa casa adosada de 213m<sup>2</sup> ofrece la mezcla perfecta de vida tradicional española y confort moderno. Con 4 dormitorios, 2 baños y una fantástica bodega, esta propiedad es ideal para aquellos que buscan una auténtica experiencia andaluza.

Montilla ofrece todas las comodidades que pueda desear, incluyendo supermercados, bares, médicos y un hospital, todo fácilmente accesible. Su ubicación privilegiada junto a la autovía garantiza conexiones fluidas con las vibrantes ciudades de Córdoba, Málaga y Granada.

Acceda a esta impresionante propiedad desde un generoso patio delantero cerrado, que cuenta con un lavadero y un práctico cuarto de ducha. El luminoso pasillo con azulejos conduce a una acogedora zona de recepción y a un amplio salón con aire acondicionado. Desde aquí, descienda a su propia y espaciosa bodega, ¡perfecta para el entretenimiento! La cocina equipada (no mostrada en el vídeo) es fácilmente accesible desde la zona de recepción.

En la planta superior, un pasillo conduce a cuatro cómodos dormitorios dobles. El dormitorio principal cuenta con un encantador balcón francés, mientras que los dormitorios traseros ofrecen impresionantes vistas a los viñedos circundantes. Un segundo cuarto de ducha completamente alicatado, completa esta planta.

Para mayor atractivo, la propiedad incluye un gran garaje privado y aparcamiento exterior, todo ello en una generosa parcela urbana de 284m<sup>2</sup>. ¡Experimente lo mejor de la vida andaluza!

 Ver recorrido en video

 4 dormitorios

 2 baños

 213m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 284m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela