

## 4 Cuarto Villa en venta en San Roque, Cádiz

1.336.000€

Diseñadas para una vida familiar relajada y una conexión sencilla con la naturaleza, estas Garden Villas de cuatro dormitorios se distribuyen en dos plantas y cuentan con amplias parcelas privadas con jardines ajardinados y piscina propia. La arquitectura se abre fluidamente hacia el exterior, con espaciosas terrazas, porches cubiertos y zonas verdes que amplían el espacio habitable e invitan a disfrutar durante todo el año del clima mediterráneo.

Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para maximizar el confort, la privacidad y la luz natural. Los interiores combinan líneas elegantes y modernas con materiales naturales para crear estancias acogedoras y luminosas, ideales tanto para el día a día como para el entretenimiento. Estas villas son perfectas para quienes buscan un estilo de vida refinado pero relajado en un entorno seguro y tranquilo, a pocos minutos de los mejores campos de golf, playas y servicios de Sotogrande.

Esta fase del desarrollo ya cuenta con licencia de construcción y se espera su entrega para la primavera de 2028.

 4 dormitorios  
 Piscina

 4 baños

 205m<sup>2</sup> Tamaño de construcción