

## 3 Cuarto Villa en venta en Algorfa, Alicante

795.000€

Estamos felices de presentarles esta impresionante villa de lujo ubicada en La Finca Resort, un enclave exclusivo en la Costa Blanca Sur, rodeado de naturaleza, tranquilidad y un campo de golf de renombre internacional. Situada en el nuevo Residencial Mar Egeo, esta propiedad combina diseño contemporáneo, confort y eficiencia energética en un entorno privilegiado con más de 300 días de sol al año. Distribuida en una única planta, más un gran sótano muy luminoso gracias a sus patios interiores tipo patio inglés, la vivienda cuenta con 3 habitaciones con armarios empotrados, incluyendo una elegante suite principal con vestidor y baño privado, y otra habitación también en suite. Dispone de 2 baños completos y un aseo de cortesía, todos con acabados de alta calidad, suelo radiante, mamparas de cristal templado y espejos. La cocina de concepto abierto destaca por su estilo moderno, excelentes materiales y gran capacidad de almacenaje. Equipada con electrodomésticos de última generación, conecta mediante una barra americana con el espacioso salón-comedor, con vistas a la piscina, creando un ambiente acogedor y funcional. Desde el salón, de gran altura, se accede directamente al jardín privado, donde disfrutarás al máximo del clima mediterráneo en su amplia terraza con pérgola de obra, zona de descanso y una piscina privada, ideal para relajarse. La villa se vende totalmente amueblada y equipada, con mobiliario de alta calidad y decorada con gusto hasta el más mínimo detalle, lista para entrar a vivir. Incluye además numerosos extras: •Calefacción y aire acondicionado central en toda la vivienda •Sistema de domótica para climatización, persianas y luces •Paneles solares, para un hogar más sostenible y eficiente •Preinstalación de barbacoa exterior, con tomas de agua y puntos de luz •Garaje cerrado con capacidad para 2 vehículos, con acceso directo al sótano. Esta propiedad es perfecta tanto como residencia habitual como inversión en una de las zonas más demandadas del sur de Alicante. ¡Una oportunidad única en una ubicación inmejorable!

 3 dormitorios

 458m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 Piscina

 342m<sup>2</sup> Tamaño de construcción