

## 3 Cuarto Dúplex en venta en Orihuela Costa, Alicante

199.000€

Dúplex a 2 km de la Playa Flamenca – Orihuela Costa ? Te presentamos esta maravillosa vivienda tipo dúplex ubicada en la codiciada zona de Playa Flamenca, en Orihuela Costa. Con una superficie de 98 m<sup>2</sup>, esta propiedad destaca por su excelente estado de conservación y una distribución pensada para el confort y la funcionalidad. Características principales: ✓ 3 amplios dormitorios dobles ✓ 2 baños completos ✓ Cocina totalmente equipada ✓ Orientación suroeste – disfruta del sol todo el día ✓ Suelo de gres, carpintería exterior en madera y climalit ? Listo para entrar a vivir – solo necesitas traer tus maletas. ? Extras que marcan la diferencia: • Aire acondicionado • Armarios empotrados • Patio y pérgola para disfrutar al aire libre • Terraza acristalada + solárium privado • Piscina comunitaria • Urbanización tranquila con zonas ajardinadas ? Ubicación privilegiada: Rodeado de todos los servicios: autobuses, centros comerciales, colegios, hospitales, campos de golf, parques, zonas infantiles y a un paso del mar ?. Ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones junto a la costa. ¡No dejes escapar esta oportunidad de vivir en una de las zonas más demandadas del Mediterráneo!

 3 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 98m<sup>2</sup> Tamaño de construcción