

## 3 Cuarto Villa en venta en Lomas De Cabo Roig, Alicante

275.000€

Te presentamos esta fantástica casa adosada de esquina ubicada en la codiciada zona de Lomas de Cabo Roig, un entorno tranquilo y bien comunicado, ideal para disfrutar de la vida en la Costa Blanca.

Con una superficie construida de 103 m<sup>2</sup> y una parcela privada de 161 m<sup>2</sup>, esta propiedad combina comodidad, privacidad y estilo mediterráneo. La vivienda se distribuye en 3 dormitorios luminosos y 2 baños completos, ofreciendo el espacio perfecto para familias o como segunda residencia.

La cocina semi-independiente conecta con un amplio y luminoso salón-comedor, creando un ambiente acogedor y funcional. Gracias a su orientación y ubicación en esquina, la vivienda disfruta de mayor luz natural y una agradable sensación de amplitud.

El exterior no se queda atrás: una gran terraza ideal para reuniones al aire libre, una piscina privada para refrescarse en los días más cálidos y zonas ajardinadas donde relajarse bajo el sol.

Entre otras comodidades, la vivienda dispone de aire acondicionado frío/calor en todas las habitaciones, armarios empotrados, trastero y se encuentra en muy buen estado de conservación.

La urbanización ofrece además zonas verdes y piscina comunitaria, un valor añadido para compartir momentos únicos con familiares y amigos.

A tan solo unos minutos en coche de centros comerciales, supermercados, colegios, restaurantes, campos de golf y las playas de Orihuela Costa.

Una casa con todo lo que necesitas para vivir o veranear junto al mar.

¡Contáctanos hoy mismo y ven a visitarla!

 3 dormitorios

 161m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 Piscina

 103m<sup>2</sup> Tamaño de construcción