

## 3 Cuarto Dúplex en venta en Playa Flamenca, Alicante

235.000€

Hermosa propiedad a sólo 2,5 kilómetros de la costa en Playa Flamenca. Esta propiedad tiene 2 dormitorios completos, 2 baños y una habitación de invitados extra con cama plegable. La planta baja tiene una cocina abierta totalmente equipada y un salón con rincón de TV, otro dormitorio con baño y un trastero. La puerta principal se abre a la espaciosa terraza orientada al suroeste con aparcamiento adyacente y acceso al amplio garaje. En la primera planta encontramos el dormitorio principal con baño contiguo y a través del pasillo se accede a una habitación donde se puede plegar una cama abierta, a través de esta habitación también tiene acceso a la espaciosa terraza de la azotea con vistas a la hermosa piscina comunitaria situada justo enfrente de esta propiedad orientada al sol. La casa y la terraza han sido recientemente ajardinadas con una nueva alfombra de piedra que garantiza un aspecto limpio. Además, a tan sólo 200 metros se encuentra un extenso parque deportivo donde se puede jugar al pádel, tenis, balonmano, baloncesto, atletismo y fútbol, entre otros, y también hay una piscina cubierta. #13; #13; Detalles :- 3 dormitorios;- 2 baños;- Piscina comunitaria;- Terraza y azotea;- Aparcamiento privado;- Garaje. #13; #13; Distancia a :- La Zenia Boulevard : 5 minutos en coche;- Playa : 5 minutos en coche;- Aeropuerto : 40 minutos en coche;- Golf : 10 minutos en coche;- Supermercado : 5 minutos en coche;- Cafeterías/restaurantes : 8 minutos andando. #13; #13;

Gastos de comunidad; 300€ al año IBI; 175€ al año

 3 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 83m<sup>2</sup> Tamaño de construcción