

2 Cuarto Casa de Campo en venta en Iznájar, Córdoba

95.000€

Descubre el encanto rústico de esta acogedora casa de campo, estratégicamente ubicada a las afueras del pintoresco pueblo de Iznájar, en el corazón de la provincia de Córdoba, Andalucía. Con una superficie construida de 99m², esta vivienda de una sola planta ofrece una distribución funcional y cómoda. Al entrar, te recibirá un espacioso salón de 27m², ideal para relajarse y disfrutar de momentos en familia o con amigos. La cocina-comedor de 25m² se presenta como un espacio versátil donde preparar deliciosas comidas y compartirlas en un ambiente cálido. La propiedad también cuenta con un aseo práctico, un útil trastero para almacenamiento adicional y un almacén de 18m² que ofrece múltiples posibilidades.

Esta casa de campo se beneficia de comodidades esenciales como electricidad conectada y suministro de agua de red, lo que garantiza una estancia confortable. Actualmente utilizada como refugio de recreo por sus propietarios, esta propiedad representa una excelente oportunidad para aquellos que buscan un lugar tranquilo para desconectar y disfrutar del entorno natural andaluz.

La vivienda se asienta sobre una generosa parcela de terreno de más de 10.000m², un verdadero lienzo en blanco con un valor añadido: 80 olivos productivos que no solo embellecen el paisaje, sino que también ofrecen la posibilidad de cosechar tu propio aceite de oliva. El terreno ofrece un potencial significativo para la expansión de la vivienda existente, permitiendo a los nuevos propietarios personalizar el espacio a su gusto. Además, la amplitud de la parcela invita a la construcción de una piscina, creando un oasis privado para disfrutar de los cálidos días de verano.

La documentación de la propiedad está completamente en regla, lo que facilita una transacción sin complicaciones. Su ubicación privilegiada permite un acceso rápido y sencillo en coche al vibrante pueblo de Iznájar, donde encontrarás una amplia gama de servicios: desde acogedores bares y restaurantes con la deliciosa gastronomía local, hasta tiendas de comestibles y boutiques, supermercados bien surtidos, farmacias y entidades bancarias.

Además de la conveniencia de tener el pueblo a pocos minutos, la propiedad ofrece la proximidad al impresionante lago de Iznájar, un destino popular para disfrutar de su playa de interior y una variedad de emocionantes deportes acuáticos.

- | | | |
|--|---|--|
|  Ver recorrido en video |  2 dormitorios |  1 cuarto de baño |
|  99m ² Tamaño de construcción |  10.741m ² Tamaño de la parcela | |